

Số: 3447/TB-THADS

Bình Thạnh, ngày 22 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 38/2023/KDTM-ST ngày 29 tháng 12 năm 2023 của Tòa án nhân dân Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 3588/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 3589/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ Thông báo số 3290/TB-THADS ngày 15 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh đã thông báo công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá trên trang thông tin Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh, Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự để thẩm định giá đối với tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (căn nhà) tại địa chỉ số 66 Đinh Tiên Hoàng (nay là Lê Văn Duyệt), Phường 1, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất - số CO 517334, số vào sổ cấp giấy chứng nhận là CS00162 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 21/5/2019 đứng tên bà Nguyễn Thị Ngọc Phú.

Hết thời hạn theo nội dung Thông báo, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh đã nhận được hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản của các tổ chức sau:

1. Công ty TNHH Thẩm định giá NOVA;
2. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Việt Tín;
3. Công ty Cổ phần Giám định Thẩm định Sài Gòn;

4. Công ty Cổ phần Thẩm định giá Sao Việt;
5. Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng.

Qua xem xét, đánh giá hồ sơ năng lực, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh chọn Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá đối với tài sản trên. Đề nghị Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá theo quy định.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để các bên đương sự, Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng được biết./.

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Cổng TTĐT của Tổng Cục THADS (để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân quận Bình Thạnh;
- Công ty Cổ phần Định giá và đầu tư kinh doanh bất động sản Thịnh Vượng (để biết);
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT; HSTHA (CHV Vân).



Nguyễn Thị Thuỳ Vân